



讯

资讯

Z I X U N

全区住房城乡建设工作电视电话会议召开

刘宁、蓝天立作批示

2月24日，全区住房城乡建设工作电视电话会议在南宁召开，总结回顾去年工作，研究部署今年任务。自治区党委书记、自治区人大常委会主任刘宁，自治区党委副书记、自治区主席蓝天立分别作批示。

刘宁指出，2021年，全区住房城乡建设系统认真贯彻落实党中央、国务院和自治区党委、政府决策部署，充分发挥住房城乡建设工作在扩内需转方式调结构惠民生防风险中的重要支点作用，各项工作取得了新成效，为全区实现“十四五”良好开局作出了积极贡献。今年是党的二十大召开之年，也是全面贯彻落实自治区第十二次党代会精神的第一年，全区住房城乡建设系统要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的十九大和十九届历次全会精神，深入贯彻落实习近平总书记视察广西“4·27”重要讲话精神，按照中央经济工作会议、全国住房城乡建设工作会议和自治区第十二次党代会的部署要求，坚持稳字当头、稳中求进，把满足人民群众对美好生活的需要作为住房城乡建设工作的出发点和落脚点，坚持“房住不炒”定位，不断完善住房市场体系和住房保障体系，加快推进以人为核心的新型城镇化，统筹抓好美丽宜居城市和乡村建设，健全城乡融合发展机制，奋力推动全区住房城乡建设事业高质量发展，为凝心聚力建设新时代中国特色社会主义壮美广西多作贡献，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

蓝天立指出，2021年，全区住房城乡建设系统坚决贯彻中央和自治区决策部署，担当实干、主动作为，强化城乡建设管理，加强住房保障和改善民生，保持住房城乡建设行业经济运行稳健，为全区实现“十四五”良好开局作出了应有贡献。新的一年，希望住房城乡建设系统坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实习近平总书记对广西工作的系列重要指示要求，贯彻自治区第十二次党代会和自治区两会部署，聚焦稳中求进攻坚年各项工作，推进住房供给侧结构性改革，大力实施城市更新行动和乡村建设行动，防范化解住房城乡建设领域风险，全力推动全区住房城乡建设事业高质量发展，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

自治区党委常委、自治区副主席许永锬出席会议并讲话，强调要认清形势、找准方向，贯彻新发展理念，增强住房城乡建设事业发展动力和活力，坚持把让人民生活幸福这个“国之大者”作为住房城乡建设工作的出发点和落脚点，守住不发生系统性风险的底线，全面落实新时代党的建设总要求，以改革创新推动全区住房城乡建设事业高质量发展。（《广西日报》骆万丽）

2022年全区住房城乡建设系统安全生产工作会议召开

2月24日，自治区住房城乡建设厅召开2022年全区住房城乡建设系统安全生产工作会议，深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产的重要论述和系列重要指示批示精神，部署落实2月22日自治区党委召开的安全生产工作专题会议精神，对2022年全区住房城乡建设系统安全生产工作进行再部署、再推进。自治区住房城乡建设厅厅长、党组书记唐标文出席会议并作工作部署。

会议充分肯定了2021年全区住房城乡建设系统安全生产各项工作取得的成绩，强调要进一步提升政治站位，清醒认识当前全区住房城乡建设系统安全生产严峻形势，切实把习近平总书记关于安全生产的重要论述和重要指示批示精神落实到各个层级，落实到行业安全生产全过程，牢固树立安全发展理念，坚决抓好全区住房城乡建设领域安全生产和消防安全。

会议要求，全区住房城乡建设系统各单位要以更严的要求、更实的举措，全力以赴抓好九项工作。一是强化建筑施工安全风险管控。二是强化城镇燃气安全监管。三是注重住房安全。四是强化城市公园和市政基础设施运行安全管理。五是做好房地产领域信访工作。六是筑牢消防安全防线。七是着力提升应急管理水平。八是抓好疫情防控。九是强化宣传培训。

汪夏明、韦可飞、叶云、陈昌萍、杨栋、莫兰新等在家厅领导出席会议。厅机关各处室、厅属有关单位以及各设区市住房城乡建设系统各主管部门主要负责人参加会议。（胡田田 刘文华 韦威）

自治区住房城乡建设厅召开2022年第三次党组会

2月9日，自治区住房城乡建设厅召开2022年第三次党组会，传达学习习近平总书记同党外人士共迎新春时的重要讲话、在二〇二二年春节团拜会上的重要讲话、春节前夕赴山西看望慰问基层干部群众时的重要讲话和在北京2022年冬奥会欢迎宴上的致辞精神，研究部署贯彻落实举措。自治区住房城乡建设厅厅长、党组书记唐标文主持会议并讲话，汪夏明、韦可飞、叶云、陈昌萍、杨栋、莫兰新等厅领导出席会议。厅机关有关处室负责人参加会议。

会议指出，习近平总书记同党外人士共迎新春时的重要讲话、在二〇二二年春节团拜会上的重要讲话和在北京2022年冬奥会欢迎宴会上的致辞，回顾成就，展望未来，内涵丰富，思想深邃，鼓舞人心，催人奋进。今年春节前夕，习近平总书记冒雪赴山西看望慰问受灾群众，进村入户了解农民群众生产生活情况，习近平总书记心系百姓的为民情怀，令我们备受感动、备感鼓舞。

会议要求，厅机关各处室、厅属各单位要牢记习近平总书记“凝心聚力建设新时代中国特色社会主义壮美广西”的殷切嘱托，全方位汇聚起住房城乡建设系统共同奋斗的磅礴力量，以虎虎生威的雄风、生龙活虎的干劲、气吞万里如虎的精神，艰苦奋斗，迎难而上，扎实做好新型城镇化建设、城市更新行动、建筑业转型升级、历史文化遗产保护、农村人居环境治理和农房管控等重点工作，确保全面完成各项工作年度目标任务，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。（黄诗谊 刘文华 韦威）

自治区住房城乡建设厅领导集中慰问干部职工

2月7日，新年开工首日，自治区住房城乡建设厅厅长、党组书记唐标文率队深入厅机关各处室及部分厅属单位走访慰问，向广大干部职工送去新春祝福，为大家开启住房城乡建设事业高质量发展新征程加油鼓劲。汪夏明、韦可飞、叶云、陈昌平、杨栋、莫兰新等参加慰问活动。

“祝大家新春快乐，身体健康，阖家幸福，虎虎生威！”每到一处，唐标文等厅领导都与干部职工亲切交流，对大家过去一年的辛勤工作给予充分肯定，勉励大家在新的一年里凝心聚力再出发、虎虎生威开新局，推动住房城乡建设事业各项工作再上新台阶！

唐标文指出，过去一年，全厅干部职工精诚团结、艰苦奋斗，积极为建设新时代中国特色社会主义壮美广西架梁立柱、添砖加瓦，奋力夺取新冠肺炎疫情防控 and 住房城乡建设事业发展双胜利，实现了“十四五”良好开局。当前，全区疫情防控形势依然严峻，大家要始终绷紧常态化疫情防控这根弦，抓实抓细住房城乡建设领域各项工作，以饱满的精神状态和务实的工作作风积极投身到新一年的工作中，为全年工作开好头、起好步。

厅领导的关心和祝福让干部职工备受鼓舞、干劲十足，大家纷纷表示，新的一年将立足本职工作，担责于身、履责于行，以更加饱满的热情和昂扬的斗志投入到全区住房城乡建设事业高质量发展的新征程中，以实际行动和优异成绩迎接党的二十大胜利召开。（黄诗谊 刘文华 韦威）

自治区住房城乡建设厅开展慰问百色疫情防控一线人员活动

2月14至15日，自治区住房城乡建设厅副厅长、党组成员潘国雄率队前往百色市慰问住房城乡建设系统疫情防控一线建设工人、城管、环卫工人、园林绿化工人、物业管理人员，以及各单位管理人员等600余人，代表厅党组向连日奋战在疫情防控一线的干部职工表示慰问和感谢，并致以元宵佳节的美好祝福。

潘国雄一行深入百色市住房和城乡建设局、建通投资集团等单位走访慰问。每到一处，他都详细了解疫情防控相关工作情况，对干部职工不畏艰苦坚守工作岗位、投身疫情防控工作表示感谢，并叮嘱大家做好自身防护。

百色疫情发生以来，自治区住房城乡建设厅全力做好疫情防控工作，在第一时间派遣3名工作人员赶赴百色支持疫情防控工作。为关爱抗疫一线工作人员，解决他们的后顾之忧，厅人教处、广西建设工会及时向奋战在抗疫一线的职工的家属送去慰问，对他们的家人在疫情防控工作中挺身而出、无私奉献的精神和举措以及家属们的支持理解表示由衷感谢。（黄诗谊）

自治区部署预防非职业性一氧化碳中毒工作

2月5日，自治区预防非职业性一氧化碳中毒联席会议办公室召开紧急视频会议，部署进一步加强预防非职业性一氧化碳中毒工作。自治区联席办副主任、自治区住房城乡建设厅总工程师杨栋出席会议并讲话。会后，为牢固树立人民至上、生命至上的安全发展理念，进一步提高全区社会公众安全防范意识，保障广大市民的生命财产安全，自治区住房城乡建设厅加大宣传力度，组织制作了《预防非职业性一氧化碳中毒公益宣传片》。

会议传达了自治区政府领导指示精神，通报了今年以来全区发生的非职业性一氧化碳中毒事件情况，分析了当前的预防形势。自1月以来，由于天气持续阴雨寒冷，非职业性一氧化碳中毒事件起数、死亡人数较去年同期相比有所增加，其中三分之二是因为烧炭取暖导致，防范工作点多线长面广，难度很大，形势严峻。会议指出，预防非职业性一氧化碳中毒工作事关人民生命安全，责任重大。

为此，自治区住房城乡建设厅推出了《预防非职业性一氧化碳中毒公益宣传片》。通过视频的形式指出引发一氧化碳中毒的常见原因以及燃气热水器的错误使用方法，并对燃气热水器的安装进行了正确示范。让广大群众提高警惕，增强安全防范和自我保护意识，引导群众正确使用燃气，安全取暖，预防一氧化碳中毒事件发生。（王凌云 陆敏婧）

广西“十四五”投入539亿元建设城市市政地下管网

近日，经自治区政府同意，自治区住房城乡建设厅、自治区发展改革委联合印发《广西城市市政地下管网建设高质量发展“十四五”规划》（以下简称《规划》），明确“十四五”时期，全区将投入539亿元，全面提升城市市政地下管网服务质量及能力，建立绿色、低碳、高效、安全、智慧的管网体系，形成规模合理、等级有序、联系密切、绿色智慧的城市市政地下管网网络。

根据《规划》，全区“十四五”将建设高效的供水管网安全保障体系、完善的污水管网绿色低碳体系和通畅的雨水管网易涝防治体系等6大重点工程。

管网建设，资金是保障。全区将按照“市场主体，政府引导，分级负责，社会融资”的原则，通过自治区财政补助、市县筹资、市场化方式和社会融资等多种方式筹集建设资金。

为确保建设项目早开工、快建设、见成效，全区将从行政审批、投资融资、节能环保等方面给予政府支持保障。行政审批方面，简化项目立项手续，对手续完备、材料齐全、符合要求的项目开辟审批（核准）“绿色通道”，即到即受理。投融资方面，优先支持符合条件的项目申报纳入国家备选项目规划，鼓励结合政府专项债券、企业债券等科学安排项目建设资金，优先向金融机构推介、积极吸引境内外资金参与项目建设。（王凌云）

山东：定下新型城镇化四个发展方向

山东省近日召开新闻发布会，解读《山东省新型城镇化规划（2021—2035年）》（以下简称《规划》）。根据《规划》，山东省新型城镇化定下智慧化、绿色化、均衡化、双向化四个发展方向，提出到2025年，常住人口城镇化率达68%左右；到2035年，城镇化将实现高质量发展，常住人口城镇化率达75%左右。

关于智慧城镇化。充分运用新一代信息技术，将数字化、网络化、智能化贯穿城镇化全过程，推动城乡智慧协同，构建区域创新高地，建设具有国际影响力的新型智慧城市群。

关于绿色城镇化。将碳达峰、碳中和目标纳入城乡发展整体布局，统筹推进山水林田湖草沙系统治理，创新城市绿色发展模式，建设绿色、安全、韧性、人文的现代宜居城乡。

关于均衡城镇化。统筹区域均衡发展，推动大中小城市协调发展；推动城镇基本公共服务向常住人口全覆盖，推进城乡公共资源均衡配置；强化县城综合服务能力，把乡镇建成服务农民的区域中心。

关于双向城镇化。坚持城乡一盘棋，引导城乡人口、土地、资金、技术等要素自由流动、平等交换、合理配置，重塑新型工农、城乡关系，实现“城中有乡、乡中有城”，城乡深度融合。（来源：《山东日报》）

山西：出台城市地下管线管理办法

山西省政府日前发布《山西省城市地下管线管理办法》（以下简称《办法》）明确，新建、改建、扩建的城市道路交付使用后不满5年的，地下管线建设单位不得挖掘道路敷设地下管线。

根据《办法》，在中心城区不得规划新建生产经营性危险化学品输送管线；在其他地区规划新建的危险化学品输送管线，不得在穿越其他城市地下管线时形成密闭空间，且距离应当满足有关技术标准、规范要求；进行地下管线建设，不得危及城市人民防空工程安全或者降低人民防空工程防护能力。

《办法》明确，以下5种情形下不得掘路敷设地下管线：按照地下管线年度建设计划，地下管线工程应当与道路工程同步建设的；道路工程建设单位已经预建沟槽、预埋管道的；新建、改建、扩建的城市道路交付使用后不满5年的；大修的城市道路竣工后不满3年的；已经建设综合管廊并满足地下管线敷设要求的。

《办法》提出，地下管线权属单位因紧急抢修地下管线，需临时占用或者挖掘城市道路、公路，不能事先办理审批手续的，可以先行占用或挖掘抢修，同时应当向住房和城乡建设主管部门报告，并在24小时内补办审批手续。抢修结束后，应当按照不低于该段城市道路、公路的原有技术标准修复路面。（来源：《中国建设报》）

四川：规范城镇老旧小区改造消防设计审查验收工作

四川省住房和城乡建设厅近日印发《关于规范城镇老旧小区改造消防设计审查验收管理工作的通知》（以下简称《通知》）和《四川省城镇老旧小区改造消防设计指南（试行）》，《通知》紧扣当前老旧小区消防改造“老建筑难以满足新标准”的疑难问题，从适用对象、底线原则、审批要件、技术标准、审验要求等方面，就改进全省城镇老旧小区改造消防设计审查验收管理工作做出规范。

《通知》明确提出，城镇老旧小区消防改造应坚持实事求是的原则，充分尊重改造建筑的现状与历史，以不降低原住宅建筑消防安全水平为底线，统筹兼顾消防安全性、技术合理性和工程经济性，力求实现消防安全性能整体提升和改善。

同时，进一步优化了审批要件，对于符合相关要求的，可不提交建设工程规划许可文件；对于不涉及建筑主体结构变动的低风险项目，可不进行施工图审查；明确《四川省城镇老旧小区改造消防设计指南》也将作为消防设计审查验收的重要依据。（来源：《四川日报》）

河南：出台扬尘污染防治差异化评价标准

近日，河南省住房和城乡建设厅发文批准《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治差异化评价标准》（以下简称《标准》）为工程建设地方标准，自3月1日起实施。

《标准》规定，城区道路清扫保洁收集的垃圾必须按指定场地存放，严禁裸露和扫入排水算，严禁焚烧落叶等垃圾。城区道路清扫和保洁以各类机械化作业为主、人工清扫保洁为辅，实行机械化清扫、定时洒水（冲刷）、专人保洁。机械作业须避开交通高峰时段，人工作业执行每天“两清扫、随时收集、全天保洁”的工作制度。城区道路上人工垃圾收集、清运及各类环卫作业车辆实行全密闭，作业过程中无垃圾及尘土扬、撒、拖、挂和污水滴漏。

在建设工程方面，施工现场周边须设置围挡，安装喷淋设施、车辆冲洗设备、扬尘监测系统，配备降尘设备。易起尘材料采用封闭式存放加工及运输。城区主要路段的施工现场围挡高度不低于2.5米，其他路段的围挡高度不低于1.8米，围挡不得出现间断、敞开情况，底边封闭严密，不得有泥浆外漏。同时，车辆冲洗应采用循环用水，设置三级沉淀池，污水不得直接排入市政管网。拆除工程先喷淋、后拆除，拆除过程持续喷淋全覆盖。拆除过程中产生的建筑垃圾和其他垃圾须分类存放、分类运输，运输车辆运输中采取严格的密封密闭措施，达到无外露、无遗撒、无扬尘。（来源：住房城乡建设部网站）

河北：出台措施加强建筑市场规范管理

近日，河北省住房和城乡建设厅等十六部门联合印发《关于进一步加强建筑市场规范管理的若干措施》（以下简称《措施》），明确8个方面23条具体措施，进一步规范建筑市场秩序，营造公平公正、健康有序的市场环境。

《措施》明确，加强招标投标监管，严防围标串标和分包拆包。改进和完善招标投标监管措施，推进招标投标全流程电子化。全面推行招标“评定分离”，细化评标、定标方法，压实招标人主体责任。推行工程总承包模式，政府投资项目应带头采用工程总承包方式发包。完善在冀建筑企业信用评价分级和公示制度，实行信用分级分类管理，对违法企业重点监管。健全守信激励和失信惩戒机制，将信用评级低的市场主体列为重点监管对象，实行差异化监管。

加强施工现场质量监管，督促各方主体落实质量责任，特别是建设单位质量首要责任。强化工程建设全过程质量监管，未经竣工验收或验收不合格的工程不得交付使用。开展结构优质工程创建，引导工程建设各方主体树立质量品牌意识，提升建筑工程品质。（来源：河北省住房和城乡建设厅网站）

内蒙古：城市运行管理服务平台投入建设

近日，为推动治理体系和治理能力现代化，内蒙古自治区在各地州市原有的“智慧”平台基础上，将建成全区城市运行管理服务平台，目前已投入建设。

平台在借鉴上海市“城市精细化管理”、杭州市“城市大脑”等成熟经验基础上，按照“省带市县”的建设模式，建立以城市综合管理“一网统管”“一屏观天下”为支撑，面向人民群众、政府服务对象、城市管理各相关部门的管理服务平台。

据悉，相关部门将整合城市管理相关公众热线服务平台，形成与国家平台统一的“12319”城市管理服务热线。综合利用各类监测监控手段，强化视频监控、环境监测、供水供气供热生命线保障等城市运行数据的综合采集和管理分析，纵向实现自治区、地（州、市）、县（市、区）三级平台之间的数据交换，横向实现对多部门公共数据资源互联互通和开放共享，将做到城区、社区、小区“三个全覆盖”，实现智慧社区（小区）、智慧市政、智慧城管“三个智慧”，形成感知、分析、服务、指挥、监察“五位一体”。平台建成后将对城市运行管理服务工作的统筹协调、指挥调度、监测预警、监督考核和综合评价起到推动作用，同时提高城市品质与精准服务，提升群众的幸福感。（来源：住房城乡建设部网站）