



研

资讯

Z I X U N

中国—东盟建筑业合作与发展论坛、2022中国—东盟建筑业暨高品质人居环境博览会在南宁开幕

11月25日，中国—东盟建筑业合作与发展论坛、2022中国—东盟建筑业暨高品质人居环境博览会在南宁开幕，本次博览会以“共享RCEP新机遇 共创建筑行业新未来”为主题。住房和城乡建设部党组书记、部长倪虹，自治区党委书记、自治区人大常委会主任刘宁出席开幕式并致辞。老挝、缅甸、新加坡、柬埔寨、泰国、越南等东盟国家部长级嘉宾发表视频致辞。自治区党委副书记、自治区主席蓝天立出席。

倪虹表示，2022年是中国东盟全面战略伙伴关系开局之年，也是RCEP正式生效的第一年，举办本次建筑业论坛和建博会有助于进一步深化中国—东盟建筑业的交流合作，有助于服务高质量共建“一带一路”。中国愿同东盟国家一道，继续深化建筑领域全面战略合作，共同推动建筑领域标准互认互通；进一步加强人才技术全方位的交流，促进中国和东盟建筑业的共同发展。

刘宁表示，广西作为中国面向东盟开放合作的前沿窗口，既有山水之胜、自然之美，又有人文之厚、建筑之韵，风雨桥、干栏建筑、花山岩画、骑楼老街、古镇古村等文化瑰宝享誉海内外。当前，广西正深入贯彻落实中共二十大精神，落实习近平主席对广西提出的“五个更大”重要要求，不断深化面向东盟的开放合作，积极服务和融入新发展格局，加快建设更为繁荣富裕、团结和谐、开放包容、文明法治、宜居康寿的壮美广西。（来源：广西新闻网）

2020—2021年度中国建设工程鲁班奖颁奖暨行业技术创新大会在邕举行

11月25日，2020—2021年度中国建设工程鲁班奖颁奖暨行业技术创新大会在南宁举行，246项工程荣获“鲁班奖”。住房和城乡建设部党组书记、部长倪虹出席并讲话，自治区主席蓝天立在会上致辞。

倪虹表示，35年来，中国建设工程鲁班奖见证了中国建造改变中国面貌的历史进程，累计评选出3000多项优质工程，在引导企业完善质量体系、加快科技进步、推进节能减排、打造企业品牌等方面发挥了重要作用，有力推动了我国建筑工程质量水平整体的提升。我们要全面学习贯彻落实党的二十大精神，以人民满意为目标，以科技创新为引领，以深化改革为动力，以文化自信为根基，以人才建设为支撑，深入推进建筑业供给侧结构性改革，为全社会提供高品质建筑产品。

蓝天立表示，近年来，广西深入实施质量强桂战略，树牢质量第一意识，严抓工程安全、严把工程质量，推动建设工程质量持续提升，荣获鲁班奖50个、海外鲁班奖2个，广西海港工程混凝土结构与材料耐久性定量设计等技术标准走向国门。广西愿以此次大会为契机，助力更多中国建筑企业、建筑人才和工程建设标准走向东盟、走向世界。（来源：广西日报—广西云客户端、《中国建设报》）

“学习贯彻党的二十大精神 凝心聚力建设壮美广西”院士大师座谈会在南宁召开

11月25日，“学习贯彻党的二十大精神 凝心聚力建设壮美广西”院士大师座谈会在南宁召开。自治区党委副书记刘小明出席会议并讲话。自治区副主席黄俊华主持座谈会。自治区党委副书记袁国华、自治区政府副秘书长唐宁和自治区住房城乡建设厅党组书记、厅长唐标文参加座谈会。

会上，中国工程院院士郑皆连、肖绪文、丁烈云、徐建、朱合华，全国工程勘察设计大师张杰、赵锜，结合国际国内形势，紧扣广西发展大势，围绕产业升级、科技创新、人才引育等方面，为推动广西建筑业高质量发展、助力新时代壮美广西建设积极建言献策。

刘小明表示，作为面向东盟合作的“桥头堡”和开放门户，广西深入学习宣传贯彻党的二十大精神，认真学习贯彻习近平总书记“五个更大”重要要求，深入贯彻落实习近平总书记视察广西“4·27”重要讲话和对广西工作系列重要指示精神，推动住房城乡建设各项工作走在全国前列。希望各位院士大师充分利用中国—东盟建筑业合作与发展论坛、2022中国—东盟建筑业暨高品质人居环境博览会等平台，深入开展广泛的学术交流活动，共同打造面向东盟的住建行业学术高地，增强高质量发展牵引力；深化各方面务实合作，大力推动智能建造、绿色建造、品质建造；创新人才培养模式，推动产学研用深度融合，共同打造面向东盟的住建行业人才高地，提升高质量发展支撑力。（来源：《广西日报》）

唐标文赴上林县宣讲党的二十大精神并调研乡村振兴工作和住房城乡建设领域有关重点工作

11月14日至15日，自治区住房城乡建设厅党组书记、厅长唐标文深入上林县宣讲党的二十大精神，并就乡村振兴和自建房安全专项整治、背街小巷改造、老旧小区改造等住房城乡建设领域有关重点工作等进行调研。

唐标文指出，要把党的二十大精神贯彻落实到全区住房城乡建设事业发展和上林县发展各方面、全过程。要重点围绕统筹乡村基础设施和公共服务设施布局，建设宜居宜业和美乡村；深入实施区域协调发展战略、区域重大战略、主体功能区战略、新型城镇化战略，推进以县城为重要载体的城镇化建设；加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度；加快发展方式绿色转型，深入推进污染防治；推进安全生产风险专项整治，加强重点行业、重点领域安全监管等工作。

唐标文强调，定点帮扶资金要用在刀刃上，要加强村集体经济项目投资风险防范，提高项目收益率，增加集体经济收入。要不断拓宽村民增收渠道，确保不出现帮扶村“收入不增反降”的现象。要补足短板，加快完善帮扶村基础设施建设，加强农村生活垃圾清扫、保洁、收运处置工作。要协调有关部门，积极探索农房管控新模式，加强监管，杜绝出现危房住人的现象。此外，还要做好城镇燃气安全、消防安全、工程质量安全监管和历史文化保护传承等各项工作。（苏委武）

自治区住房城乡建设厅召开巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接考核评估工作动员部署暨住房保障专责小组11月工作会

11月4日，自治区住房城乡建设厅召开巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接考核评估工作动员部署暨住房保障专责小组11月工作视频会议。自治区住房城乡建设厅党组书记、厅长唐标文出席会议并讲话，厅党组副书记、副厅长、一级巡视员汪夏明主持会议。

会议指出，住房安全保障、农村生活垃圾治理工作是有效衔接工作的重要组成部分。全区各地各有关部门要切实提高政治站位，深刻认识做好有效衔接和考核评估工作的极端重要性和现实紧迫性，严格按照自治区部署要求，抓好有效衔接和考核评估各项工作。

会议要求，要持续巩固提升住房安全保障水平，全面排查落实住房安全保障，督促辖区对因灾受损房屋住户未落实住房安全保障予以妥善安置；要持续巩固提升农村生活垃圾治理水平，针对露天焚烧垃圾问题，要立即开展整改，切实消除露天焚烧垃圾问题；要持续巩固提升易地安置小区工程质量水平，督促保修期内的工程质量问题有关责任单位抓紧完成整改工作。

会议强调，各地各有关部门要高度重视考核评估工作，将各项任务分解到各单位、各责任人，细化工作措施，逐项抓好落实。建立工作台账，做好典型经验总结、挖掘推广先进典型，加强宣传培训，扛起责任、铆足干劲，以优良作风打好考核评估“冲刺仗”。
(黄金玉 刘文华)

自治区住房城乡建设厅召开2022年第四季度全区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产形势分析电视电话会议

11月8日，自治区住房城乡建设厅召开2022年第四季度全区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产形势分析电视电话会议，总结分析2022年以来全区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产形势，部署第四季度安全防范工作、城市建设安全生产专项整治三年行动收官和房屋市政工程安全生产治理行动。自治区住房城乡建设厅副厅长潘国雄出席会议并讲话。

会议强调，全区住房城乡建设主管部门要深入学习贯彻党的二十大精神和习近平总书记关于做好安全生产工作的重要批示精神，落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”重要要求，强化做好全年安全生产工作的紧迫感和责任感，坚决守住房屋市政工程施工领域全年不发生较大及以上安全生产事故的底线，确保第四季度和全年安全生产形势稳定。

会议要求，全区住房城乡建设主管部门要深刻认识当前新冠肺炎疫情、经济形势下行、外部复杂环境等多重因素冲击下安全生产形势的复杂性、严峻性，做好充足准备，深刻汲取各类事故教训，筑牢安全生产防线；加强对所辖县（市、区）监督指导，强化工作监管，开展安全隐患排查整治，加强施工队伍建设，从严从实从细抓好全年安全生产工作；持续做好常态化疫情防控，做好建筑工地食品安全监管工作以及岁末年初安全稳定工作，确保人民群众生命财产安全和社会大局稳定。（姚琳尹）

广西前三季度建筑业增加值超1500亿元

11月4日，自治区住房城乡建设厅召开2022年第三次全区建筑业产值运行分析调度视频会，会议指出，2022年以来，广西建筑业持续健康发展，前三季度全区建筑业实现产值4719.36亿元，同比增长8.7%，比全国平均增速高0.9个百分点，对全区GDP增长保持正向贡献。

2022年以来，自治区住房城乡建设厅多措并举，优化服务，强化担当，为建筑业高质量发展赋能。加强分析调度，帮助企业解决材料供应等问题，支持企业拓展经营范围；召开建筑业企业座谈会，了解和帮助企业解决发展困难，助力企业纾困解难；优化企业资质审批管理，全面排查治理拖欠建筑业企业工程款问题；指导各地用好相关政策，大力支持广西企业发展，提升入桂企业本地化率，同时鼓励企业“走出去”，抢抓对外开放机遇，充分利用中国—东盟建筑业合作与发展论坛、2022中国—东盟建筑业暨高品质人居环境博览会平台，展现广西建造水平，推广一批优质企业，帮助广西本土企业拓展区外甚至国外建筑市场。

第三季度广西新增入统建筑业企业309家，前三季度入统企业达2821家，同比增加461家；新增工程总承包特级资质1项、一级资质8项，引进13家区外知名建筑业企业在广西成立子公司；以交通、水利为主的土木工程建筑业产值同比增长11.93%，占全区建筑业总产值的29.62%，占比同比提高1个百分点；区外产值同比增长25.1%，占全区比重近19%，占比同比提高2.5个百分点，增速和占比均创历史新高。（姚琳尹 苏委武）

广西首部工程建设产品行业标准获住房城乡建设部批准立项

近日，自治区住房城乡建设厅组织申报的工程建设产品行业标准《复配岩改性沥青混凝土添加剂》正式获住房城乡建设部批准立项。该标准是近50年以来由广西牵头组织编制的首部工程建设产品行业标准，适用于我国民用公路基础设施路面建设的沥青混凝土，所应用的复配双改性沥青技术，能够有效解决沥青路面在高温、高潮湿地区的抗车辙与抗水损害难题，整体技术达国际先进水平。

近年来，自治区住房城乡建设厅加强顶层设计、统筹谋划，引导本土企业提升自主创新能力，突破关键核心技术，推动工程建设标准的创新发展，不断完善广西工程建设标准体系，将先进建筑技术转化为标准化成果，先后组织编制并批准发布《绿色建筑专项设计图集（建筑）》等113项工程建设地方标准及标准设计图集，2项地方标准分别在2020年和2021年连续两个年度荣获国家“标准科技创新奖”一等奖。

广西探索工程建设标准国际化，取得积极成效。2019年广西率先印发《广西工程建设标准国际化工作方案》，稳步推进标准国际化工作，2021年广西在住房和城乡建设部组织召开的“中国工程建设标准‘一带一路’国际化政策研究”宣传推广会和工程建设标准国际化工作座谈会上作经验交流，经验成果得到住房和城乡建设部与国家市场监督管理总局的高度肯定。（自治区住房城乡建设厅标准定额处）

河北：制定十条措施加强城镇老旧小区改造项目管理

近期，河北省住房和城乡建设厅、省发展和改革委员会等7部门联合制定了合理确定年度计划、多渠道筹措改造资金、组织居民全程参与、加强工程质量管控、抓好改后长效管理等十条措施，进一步加强城镇老旧小区改造管理。

河北省要求各地应从实际出发，认真做好财政承受能力评估，根据本地资金筹措和组织实施能力以及小区现状，科学制订年度改造计划。严禁将不符合改造范围的小区纳入改造计划，坚决防止财政资金大包大揽，坚决防止盲目举债、乱铺摊子，纳入年度改造计划的小区必须当年完工。

小区80%以上居民同意方可纳入改造计划，征求80%以上小区居民意见确定改造方案，小区改造方案应经小区80%以上居民表决同意，居民满意度达到80%以上的改造项目方可竣工验收。对改造完工但居民满意度未达80%的小区，根据居民意见对改造内容进行整改提升，直至居民满意度达到80%以上。

严格执行工程质量终身责任制，改造工程开工前，各方参建主体均须签署工程质量终身责任承诺书、法人授权书，建立工程质量信息档案，实现质量责任可追溯。工程项目建设过程中，实施质量责任标识制度，落实工程质量责任。

结合小区实际和居民意愿，积极推进物业管理全覆盖。将小区改造后的管线设施设备产权依照法定程序移交给专营单位，切实维护供水等配套基础设施改造成果。（来源：人民网）

山东：印发规划推动新型建筑工业化全产业链发展

近日，山东省住房和城乡建设厅等部门联合印发《山东省新型建筑工业化全产业链发展规划（2022—2030）》，明确以建筑工业化、数字化、智能化、绿色化升级为动力，创新工程建造发展模式，着力提升工程建造安全、效益和品质，加快形成“总体规模大、龙头企业强、专业企业精、链条协同紧”的新型建筑工业化全产业链，促进建筑业转型升级和高质量发展。

根据规划，到2025年，全省新开工装配式建筑占城镇新建建筑比例达到40%以上，培育10个以上各具特色的新型建筑工业化产业集聚区；到2030年，全省新开工装配式建筑占城镇新建建筑比例达到60%以上，打造省会、胶东、鲁南3个千亿级新型建筑工业化产业集群，形成高度集成、深度融合、协同创新的产业新生态。

聚焦拓展市场应用需求，规划进一步明确“政府投资或国有资金投资建筑工程全面采用装配式建筑，其他项目装配式建筑占比不低于30%”等装配式建筑推广政策，提出研究编制《装配式建筑工作导则》，形成涵盖工程建造全过程的闭环监管体系。

聚焦突出企业创新主体地位，规划要求组建产业技术创新联盟等创新联合体，创建新型建筑工业化省级技术创新中心、工程研究中心、企业技术中心、重点实验室等科技创新平台，促进产业链产学研科技资源整合优化，形成上中下游高效协同的产业创新机制。（来源：《山东日报》）

四川：发文规范市场行为加强工程勘察质量管理

近日，四川省住房和城乡建设厅印发了《关于进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程勘察质量管理的通知》（以下简称《通知》），规范建设单位、勘察单位的市场行为，进一步加强全省工程勘察质量管理。

《通知》在执行《建设工程勘察质量管理办法》基础上，结合四川省实际，从“规范建设单位行为，落实质量首要责任”“规范勘察单位行为，落实质量主体责任”“加强勘察质量监管，落实监督管理责任”三个方面进行了要求。

规范建设单位行为。《通知》要求建设单位应当为勘察单位提供真实、可靠的原始资料，建设单位在勘察作业施工前应当向勘察单位提供勘察场地地下管网管线、市政设施、轨道交通、文物保护、历史建筑遗迹等分布及保护范围图，若建设单位未提供与工程勘察有关的原始资料或者提供的原始资料不真实、不可靠，应承担相应责任；应当为勘察工作提供必要的现场工作条件，保证合理的勘察工期，不得任意压缩工期。

规范勘察单位行为。《通知》明确了勘察单位的责任，强调凡《工程勘察资质标准》规定的甲级、乙级岩土工程项目，勘察单位的项目负责人应当由本单位注册土木工程师（岩土）担任。

明确监督管理行为。《通知》明确了各级住房和城乡建设主管部门对所辖行政区域内的房屋建筑和市政基础设施工程勘察质量负监管责任，以及对监督检查工作的相关要求。（来源：人民网）

山西：鼓励引导民营企业参与市政公用行业

近日，山西省住房和城乡建设厅、省发展和改革委员会等4部门联合出台《关于进一步鼓励和引导民营企业参与市政公用行业放开水电暖设计施工市场的实施意见》（以下简称《实施意见》），以创造稳定、公平、透明、良好的营商环境，释放社会创新创业创造动能，推动市政公用行业市场高质量发展。

《实施意见》明确，民间资本可以采取独资、合资等方式直接投资城镇燃气、供热、垃圾处理设施建设和运营。采取合作、参股等方式参与供水、污水处理、垃圾处理、城乡环下设施建设和经营。

鼓励民间资本通过依法合规投资产业、投资基金等方式，参与城市供水、燃气、供热、垃圾处理、污水处理、城乡环卫等市政公用行业的设施建设和运营。鼓励民间资本通过参与国有企业改制重组、股权认购等进入市政公用行业。民营企业可以通过合法合规流程，承接水电暖设计施工项目，验收单位不得设置隐形壁垒，打击民营企业参与水电暖设计施工市场的积极性。

此外，山西省还鼓励城市污水处理、垃圾处理项目采用“打包式”投资和运营，实施统一招标，由中标企业负责设施建设和后期运营，探索市政公用设施建设运营以城带乡模式。鼓励大型、专业化城市供水、燃气、供热、污水和垃圾处理企业，通过资产兼并、企业重组，打破区域和行业等限制，形成专业化、规模化的大型企业集团，解决企业“小”“散”“弱”等问题。（来源：山西新闻网）

重庆：加快培育新时代建筑产业工人

重庆市住房和城乡建设委员会近日发布《关于培育新时代建筑企业自有工人队伍进一步强化施工现场从业人员管理的通知》（以下简称《通知》），切实保障工程质量安全，提升从业人员素质，打造一支秉承劳模精神、劳动精神、工匠精神的新时代建筑业企业自有工人队伍。

《通知》要求，建设单位作为工程建设活动的总牵头单位，是工程质量第一责任人，要认真落实质量安全首要责任，切实按照《从业人员配备标准》组建项目质量安全管理机构，配齐相关专业人员，并明确人员工作职责和质量安全责任，积极支持并大力推进企业自有工人施工方式，对试点项目（主城都市区政府投资或主导的房屋市政工程项目及全市技术复杂项目）实行优质优价奖励办法，对技术复杂项目要按规定采用综合评估法进行评标。

《通知》规定，工程项目正常施工期间，建设单位的项目负责人、质量专业人员、安全专业人员每月实际到岗天数不得低于当月施工天数的80%。监理单位总监理工程师、专业监理工程师、监理员每月到岗天数不得低于当月施工天数的80%。施工单位要切实落实企业负责人及项目负责人施工现场带班制度，配足专职安全生产管理人员，确保施工现场每天安全员实际到岗人数不得低于《从业人员配备标准》要求人数；施工单位企业负责人要定期带班检查，每月检查时间不少于其工作日的25%。（来源：人民网）

安徽：大力发展绿色建筑装配式建筑

近日，《安徽省建筑节能降碳行动计划》（以下简称《行动计划》）印发实施，在全省实施新建建筑能效提升行动、既有建筑运营降碳行动、建筑用能结构优化行动，大力发展绿色建筑、装配式建筑，优化建筑用能结构。

《行动计划》提出，从2022年起，城镇新建民用建筑按照绿色建筑标准建设，大型公共建筑和政府投资的公共建筑按照一星级及以上标准建设。到2025年，全省星级绿色建筑占城镇新建建筑的比例达到30%以上。

装配式建筑将成为发展重点。要求新立项的政府投资或国有资金投资的单体地上面积5000平方米以上的新建公共建筑以及10万平方米以上的新建居住小区，应采用装配式建造，其他地上2万平方米以上新建公共建筑以及10万平方米以上的新建居住小区，原则上采用装配式建造。在合肥、六安、广德等地开展装配式绿色农房区域试点。持续加强装配式建筑产业基地建设，开展智能建造试点，打造装配式建筑产业联盟，培育皖北、沿江、省会3个千亿元级产业集群。

促进绿色建材规模化应用。推进政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升试点城市建设，推动政府采购工程项目（含政府投资项目）强制采购符合标准的绿色建材。开展绿色建材下乡活动，对绿色建材消费可给予适当财政补贴或贷款贴息。

（来源：新华网）🏠