

01

自治区住房城乡建设厅召开 2023 年第 12 次党组（扩大）会和第 6 次厅务会

2023 年 5 月 17 日，自治区住房城乡建设厅召开 2023 年第 12 次党组（扩大）会和第 6 次厅务会，传达学习中央纪委国家监委《关于青海省 6 名领导干部严重违反中央八项规定精神问题查处情况及教训警示的通报》、自治区党委《关于全面深化清廉广西建设的意见》等文件精神，对全区住房城乡建设系统重大事故隐患排查整治、中央生态环境保护督察反馈意见整改等工作进行动员部署。自治区住房城乡建设厅党组书记、厅长杨绿峰主持会议并讲话。

会议指出，青海省 6 名正厅级“一把手”在全省党政主要领导参加党的二十大精神学习培训期间公然违背二十大精神，在纪律底线上集体失守，相关当事人和责任人受到了严肃处理，全厅党员干部要从中深刻汲取教训，落实全面从严治党各项要求，锲而不舍落实中央八项规定精神，以钉钉子精神纠治群众深恶痛绝、损害党的执政根基的“四风”问题，在任何时候、任何情况下都要抵得住诱惑、管得住自身，堂堂正正做人、干干净净做事，以优良作风凝心聚力，助推全区住房城乡建设事业高质量发展。

会议强调，厅安全生产委员会各成员单位、厅属各单位要深入学习领会国务院安全生产委员会全体会和全区电视电话会议精神，始终坚持“人民至上、生命至上”，切实增强抓好重大事故隐患专项排查整治工作的责任感和使命感。要强化组织领导，成立工作专班，制定出台全区住房城乡建设系统重大事故隐患专项排查整治 2023 行动实施方案，层层压实工作责任。组织开展以“人人讲安全、个个会应急”为主题的“安全生产月”专题活动，将重大事故隐患排查整治和应急演练作为重要内容，及时宣传排查整治工作中典型经验做法，切实维护全区住房城乡建设系统和谐稳定。

会议强调，要认真贯彻落实自治区领导关于城乡污水垃圾处理有关批示精神，针对存在的问题尽快制订整改方案，与中央生态环境保护督察、审计指出问题整改一并推进，确保各项问题整改彻底、改到位、见实效。要督促指导各地做好自治区生态环境保护督察公布案例整改工作，举一反三、全面排查、查缺补漏，不断完善监管工作机制，及时发现问题、解决问题。

会议要求，厅机关各处室、厅属各单位要切实提高政治站位，压实工作责任，

结合当前开展的主题教育和领导干部利用职权或影响力插手工程项目谋私贪腐问题专项整治工作，扎实开展清廉机关建设，逐项抓好工作的监督检查，确保《关于全面深化清廉广西建设的意见》精神贯彻落实到位。

实到位。

汪夏明、韦可飞、叶云、潘国雄等厅领导出席会议，厅机关有关处室、厅属有关单位负责人列席会议。（黄诗谊 刘文华）

02

杨绿峰深入柳州市开展 2023 年住房城乡建设综合督查调研

为深入开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育，狠抓中央和自治区有关工作部署落实见效，根据 2023 年自治区督查检查考核的安排，5 月 25 日，自治区住房城乡建设厅党组书记、厅长杨绿峰率队到柳州市开展 2023 年住房城乡建设综合督查调研。柳州市副市长王鸿鹄陪同调研。

杨绿峰一行来到柳空文创园，调研该项目的更新改造情况，听取该项目建设情况汇报。杨绿峰强调，柳空文创园是一项重要的城市更新与历史文化保护项目，按照历史建筑保护要求设计和建设，同时保留原有工业文化特色，为柳州市的文化产业发展和城市形象提升做出了巨大贡献。他希望柳州市继续结合城市更新行动，在持续挖掘历史建筑资源，开展历史文化街区和历史建筑保护、修缮、利用上下功夫，注重历史文脉和特色工业文化的保护传承，在规划和建设中兼顾社会效益，让历史文化保护和发展成为提升城市品质内涵、促进城市高质量发展的重要手段。

在广西建工集团冶金建设有限公司，杨绿峰详细了解企业在建筑业发展、建筑产业工人培训、推进装配式建筑发展等方面取得的成效与存在的问题。他指出，柳州市要加大龙头企业培育力度，提升建筑业企业“走出去”能力，鼓励企业加大科技创新、品牌培育力度，提高产业集中度，培育一批具有核心竞争力的龙头骨干企业。他强调，建筑业高质量发展离不开高素质人才，要培养一批综合素质高、专业能力强的新时代建筑产业工人，鼓励企业引进和储备一批适应建筑产业现代化发展需求的技术管理人才，逐步实现建筑工人公司化管理。

随后，杨绿峰一行来到柳州市市政设施维护管理处，调研柳州市排水防涝信息化平台建设和应用情况。杨绿峰指出，建设高效的排水防涝信息化平台对于提升城市运行管理水平、保障市民生命财产安全具有重要意义。他希望，相关部门着力强化城市基础设施运行数据的采集和应用，持续推进城市管理主题数据库建设，不断夯实基础设施运行安全监管数字底座。同时要通过数字化手段，对城市运行数据进行分析，建立更加科学合理的城市运行监管数据模型，及早发现和管控风险隐患。

杨绿峰一行还实地察看了柳州市保交楼项目施工现场，详细了解施工进度、交房时间、复工复产计划以及存在的困难等情况。他强调，要深入贯彻落实好党中央、国务院和住房城乡建设部关于房地产工作的决策部署，加快推进保交楼、保民生、保稳定工作，大力整治房地产市场秩序；加快推进相关基础设施建设，加强对施工过程的监管力度，确保施工安全和质量，为房地产业提供更好的支持和保障，共同推动保交楼项目顺利实施，按时交付，多措并举促进房地产业平稳健康发展。

当天下午，杨绿峰在柳州市主持召开座谈会，听取柳州市关于保交楼、建筑业和保障性住房等工作汇报。杨绿峰充分肯定了近年来柳州市在住房城乡建设工作方面取得的成效，他强调，要扎实开展主题教育，落实“深、实、细、准、效”五字诀，坚持问题导向、强化问题意识，以深化调查研究推动解决发展难题，真正把情况摸清、把问题找准、把对策提实，在深入调查研究、推动高质量发展、履职为民、检视整改上

持续发力，不断推动主题教育走深走实，切实转化为加快推动高质量发展的政策举措。要充分发挥柳州市的区位、产业、交通、文化旅游等优势，提升城市品质，努力建设大美城乡，促进全区人民住有所居；加快推进保交楼保民生保稳定工作，促进房地产市场平稳健康发展；支持建筑企业做大做强，推动建筑业高质量发展；加强项目策划储备，做好市场化融资这篇

文章，用好金融“活水”，着力挖掘住房城乡建设行业投资潜能；加快保障性租赁住房项目筹集力度，助力更多新市民、青年人等群体解决住房困难；扎实推进城镇老旧小区改造、背街小巷整治改造提升以及老化管道更新改造，抓好抓实群众关心的“关键小事”；加强安全风险防范，筑牢行业安全发展底线。（黄诗谊 卢浮峰）

03

自治区住房城乡建设厅举办学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育读书班

连日来，自治区住房城乡建设厅集中安排一周时间举办学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育读书班，坚持学思用贯通、知信行统一，以高质量读书班推动主题教育扎实开展，通过思想大淬炼、精神大洗礼、理论大武装，努力在以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干上取得实效。杨绿峰、汪夏明、韦可飞、叶云、潘国雄等厅领导带头学，以身作则推动主题教育走深走实。

在7天的读书班学习期间，党员干部坚持读原著、学原文、悟原理，深刻领会习近平新时代中国特色社会主义思想的科学体系、精髓要义、实践要求。大家一致认为，通过读书班学习，进一步深化了对习近平新时代中国特色社会主义思想的理解和把握，更

加深刻理解了习近平新时代中国特色社会主义思想的重大现实意义和深远历史意义，有效激发了干部履职尽责、主动作为的内生动力，取得了预期学习效果。

下一步，自治区住房城乡建设厅将坚持把全面加强理论武装、大兴调查研究、解决突出问题、推动高质量发展、践行宗旨为民造福、当下改长久立等6个方面贯穿始终。持续学习主题教育确定的8种学习材料，同时，认真组织学习贯彻习近平总书记有关重要思想和重要讲话精神，深入学习贯彻习近平总书记关于住房城乡建设工作的重要指示批示精神，切实把学习成果转化为推动全区住房城乡建设事业高质量发展的强大动力和实际成效。（胡田田 刘文华）

04

全区住房城乡建设行业经济运行分析调度会召开

2023年5月4日，全区住房城乡建设行业经济运行分析调度会在南宁召开，全面分析第一季度及4月住房城乡建设行业经济运行情况，研究部署稳增长工作。自治区住房城乡建设厅党组书记、厅长杨绿峰

主持会议并做工作部署。自治区住房城乡建设厅党组副书记、副厅长、一级巡视员汪夏明和党组成员、副厅长潘国雄出席会议。

会议指出，今年以来，全区住房城乡建设系统

认真贯彻落实中央和自治区的部署要求，坚持稳字当头、稳中求进，早抓快抢推动住房城乡建设行业经济实现“开门稳”。

会议强调，做好住房城乡建设行业经济稳增长工作，责任重大，使命光荣，各地要以“坚定信心加力快干”的拼搏姿态，齐心协力，鼓足干劲，决战决胜上半年，推动住房城乡建设行业经济持续回升向好。要结合当前学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育，锚定全年经济增长目标，突出重点抓住关键，确保实现上半年“双过半”目标。房地产业方面，要重点抓好保交楼工作，提振消费信心，推动房地产市场平稳健康发展。建筑业方面，要强化调研走访，指导服务好建筑业企业，抓好建筑业企业入统

工作；要聚焦土木工程领域和区外市场挖掘潜力，建立重点扶持名录，提升一批企业资质等级，加大“招大引强”工作，培育发展建筑业龙头企业，推动广西建筑业高质量发展。

会议要求，各市要切实扛起住房城乡建设行业经济稳增长的主体责任，正视困难，化压力为动力，化被动为主动，化挑战为机遇，强化统筹协调和工作调度，密切与交通、水利等部门的沟通协调，形成工作合力，确保各项工作措施落地见效，全力推动住房城乡建设行业经济行稳致远。

自治区住房城乡建设厅有关处室负责人，全区各市住房城乡建设局主要负责人、业务负责同志参加会议。（胡田田 韦威）

05

自治区住房城乡建设厅组织参加全国传统村落集中连片保护利用示范工作视频会议

2023年5月9日，住房城乡建设部和财政部联合召开传统村落集中连片保护利用示范工作视频会议，总结推广传统村落集中连片保护利用典型经验，对传统村落集中连片保护利用示范工作进行再部署再动员。住房城乡建设部副部长秦海翔出席会议并讲话。自治区住房城乡建设厅党组副书记、副厅长、一级巡视员汪夏明在广西分会场参加会议。

会议强调，要进一步提高传统村落保护利用工作重要性的认识，充分挖掘具有农耕特质、民族特色、地域特点的物质文化遗产，加大对古镇古村落古建筑、民族村寨、文物古迹、农业遗迹的保护力度，把保护和开发利用有机结合起来，把我国农耕文明优秀遗产和现代文明要素结合起来，加大传统村落保护利用工作的力度，保护好中华农耕文明有形的历史记忆，完善传统村落的基础设施和公共服务设施，推动传统民居宜居性改造，因地制宜发展乡村旅游文化创意等产业，不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

会议要求，各地要探索通过多种方式盘活长期闲置的传统建筑资源，在保持传统建筑原有外观风貌、典型构件的基础上，补足配套基础设施和公共服务设施短板。强化农村基层党建引领，发挥村民主体作用，激发村民内生动力，搭建村民、政府、社会力量共建共治共享的平台，引导企业、社会组织等各方力量参与传统村落保护利用，激发村庄活力，改善村落人居环境、保护传承文化遗产、挖掘利用特色资源发展新业态。以传统村落为节点，连点串线成片，充分发挥片区内的历史文化、自然环境、绿色生态、田园风光等特色资源，实现资源规模化、多样化，促进一、二、三产业融合发展，吸引社会资本参与。强化县域传统村落保护利用规划引领，明确村落发展定位和发展时序，统筹基础设施和产业布局，创新政策体制机制，破解农村房屋流转、建房用地、金融融资等政策机制障碍，形成以传统村落保护利用推进乡村全面振兴的方法路径。（黄诗谊）

06

自治区住房城乡建设厅召开 2023 年全区住房城乡建设系统精神文明建设工作会议

2023 年 5 月 19 日，自治区住房城乡建设厅在南宁召开 2023 年全区住房城乡建设系统精神文明建设工作会议，传达学习 2023 年全国住房城乡建设系统精神文明建设工作会议精神，总结 2022 年全区住房城乡建设系统精神文明建设工作，部署 2023 年度工作任务。自治区住房城乡建设厅党组成员、副厅长叶云出席会议并做工作部署。

会议指出，2022 年全区住房城乡建设系统始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，紧扣迎接和学习宣传贯彻党的二十大精神这条主线，立足行业职能，开展形式多样的群众性精神文明创建活动，为全区住房城乡建设事业高质量发展提供强大精神力量。

会议强调，2023 年全区住房城乡建设系统精神文明建设工作要围绕举旗帜、聚民心、育新人、兴文化、展形象的使命任务，坚持把学习宣传贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想同加强党的政治建设、贯彻落实党的二十大提出的新目标新任务新举措、贯

彻全区住房城乡建设工作会议精神结合起来，积极培育和践行社会主义核心价值观，深化文明实践阵地、队伍、活动、项目、机制建设，统筹推进“六大行动”在住房城乡建设系统的落实落地，全面推进新时代文明实践向纵深发展，开创全区住房城乡建设系统精神文明建设工作新局面。

会议要求，紧密结合住房城乡建设行业特点，围绕推动全区住房城乡建设事业高质量发展这一工作大局，坚持把开展精神文明建设工作与贯彻落实全区住房城乡建设系统“1310”工作思路和有关工作部署紧密结合，加强人才队伍建设，创新载体，推动精神文明建设与住房城乡建设工作相融相通，奋力开创新时代新征程精神文明建设工作新局面。同时，各单位要积极开展文明村镇、文明单位、青年文明号等基层文明创建工作，争取全区住房城乡建设系统精神文明创建工作呈现“百花齐放”“百舸争流”的良好局面。（胡田田）

07

自治区住房城乡建设厅召开 2023 年全区建筑节能与建设科技工作会议

2023 年 5 月 12 日，自治区住房城乡建设厅召开 2023 年全区建筑节能与建设科技工作会议，总结 2022 年全区住房建筑节能与建设科技工作，研究部署下一步工作思路。自治区住房城乡建设厅党组成员、副厅长叶云出席会议并讲话。

会议指出，2022 年，全区建筑节能与建设科技系统认真贯彻落实自治区决策部署，各项工作出彩出新。2022 年，全区新建民用建筑均执行节能强制性标准，新建建筑面积 7030.93 万平方米，折合节能量

121.08 万吨标准煤；竣工绿色建筑面积 6126.30 万平方米，在当年城镇新建建筑中绿色建筑面积占比达 87.13%。全区住房城乡建设系统积极推进碳达峰碳中和工作的顶层设计，推动广西城乡建设领域绿色发展支撑体系不断健全完善；圆满完成住房城乡建设部等 7 部委《绿色建筑创建行动方案》各项重要任务，有效促进绿色建筑加快发展；推动广西新建居住建筑和公共建筑的节能率分别提升至 65% 和 72%，进一步降低新建建筑能耗；持续安排专项资金支持包括既有公

共建筑节能改造、可再生能源建筑应用等七大类 94 个项目；全年新增绿色建材认证 60 张，涉及企业 42 家；承办第十二届热带、亚热带（夏热冬暖）地区绿色建筑技术论坛，形成广西与周边夏热冬暖地区的绿色建筑技术专家常态化合作共享机制。

会议强调，全区住房城乡建设系统要统一思想和行动，切实增强使命感和责任感，勇于担当、真抓实干，深入推进城乡建设领域绿色创建行动，切实推动城乡建设方式转型，聚焦碳达峰碳中和目标任务，创新推动全区城乡建设领域绿色低碳发展；要坚持新发展理念，构建新发展格局，不断开创广西建筑节能与建设科技高质量发展新局面。

会议要求，各地要以推进城乡建设绿色发展和

碳达峰碳中和为目标，不断完善覆盖建筑工程规划、勘察、设计、施工、竣工验收和运营管理全过程的建筑节能与绿色建筑政策法规制度；严格落实建筑节能强制性标准，加强设计、施工、验收等各关键环节闭环监督管理，严格执行建筑节能分步验收，确保建筑节能工程质量安全；行业协会要发挥好政府、企业、市场之间的桥梁纽带作用，引领行业绿色转型发展；深化可再生能源建筑推广应用，加强建设科技成果应用转换，建设一批推广项目示范工程；加强队伍廉政建设，全面提升建筑节能与建设科技工作服务水平，积极帮助企业厘清发展思路、解决发展过程中的实际问题。（自治区住房城乡建设厅科学技术处）

08

广西保障农民工工资支付专项整治行动正式启动

2023 年 5 月 25 日，广西保障农民工工资支付专项整治“根治欠薪，桂在行动”启动仪式暨无欠薪示范项目现场观摩会在南宁举行。自治区住房城乡建设厅党组成员、副厅长潘国雄，自治区根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室主任、自治区人力资源社会保障厅党组副书记、副厅长袁国华出席启动仪式并讲话。

潘国雄表示，广西住房城乡建设领域各部门、各有关单位将以本次活动为契机，扎实开展专项整治，严格按照工作方案，把工作做细做实做出成效，不断巩固拓展广西住房城乡建设领域根治欠薪成果；继续深化“桂建通”平台应用，进一步做好实名制管理工作，坚持平台数据“一日一公布、一月一调度、一季一通报”制度，以督促改、以改促效，实现对房屋市政工程用工全过程常态化、规范化、制度化监管，切实做好保障农民工工资支付工作；强化房屋市政工程在建工程项目督查督导，找准涉嫌欠薪线索多发频发问题根源，及时预防和化解欠薪矛盾纠纷。同时，通过此次专项行动，曝光一批失信企业和项目，严惩

一批违法违规行为，治理一批欠薪问题，营造“宽进、严管、重罚”建筑市场环境。

袁国华表示，此次专项整治活动主要通过畅通渠道、督办案件、专项检查、维权服务、规范执法等十二条工作举措，推动根治欠薪制度“全覆盖、实运转”。各地各部门要注重前端防范，抓好维权服务和风险防控；注重提速增效，抓好线索处置和快调速裁；注重平急结合，抓好日常执法和集中攻坚；注重源头治欠，抓好制度落实和行业治理。要下大气力抓好根治欠薪工作，做到欠薪问题不解决绝不松手、不达标绝不罢休。同时，务必要密切配合、各尽职责，发挥整体优势、增强综合效应，确保专项整治取得实效，确保有效维护农民工合法权益。

随后，与会领导、嘉宾前往中建八局承建的智能电网技术研究基地项目现场观摩，参观植入 5G 芯片的安全帽、“桂建通”门禁人脸识别系统、刷帽进场等智慧工地技术成果在项目中的应用，详细了解项目党群服务中心在制度落实、完善机制、加强管理、维护权益等方面取得的成效。（姚琳尹）

09

自治区住房城乡建设厅召开 2023 年广西促进建筑业持续健康发展厅际联席会议联络员会议

2023 年 5 月 11 日，自治区住房城乡建设厅召开 2023 年广西促进建筑业持续健康发展厅际联席会议联络员会议，总结分析一季度全区建筑业发展形势，研究讨论支持建筑业发展的措施，部署下一步工作任务，形成推动高质量发展的工作合力。

会议指出，今年以来，厅际联席会议各成员单位按照自治区党委、政府的决策部署，坚定信心稳增长、更好统筹开新局，多措并举推动建筑业高质量发展，取得显著成效。一季度，全区建筑业总产值同比增长 9.4%，比 2022 年全年高 0.8 个百分点，扭转了 2021 年以来增速连续 8 个季度下降的趋势。

会议强调，厅际联席会议各成员单位要共同努力，想方设法实现今年自治区《政府工作报告》要求的建筑业总产值增长 10% 的目标，为 2025 年建筑业实现万亿产值目标打下坚实基础。尤其是发展改革委、财政、交通、水利、工信、自然资源、生态环保、

通信等部门，要加大力度提高固定资产投资转化为广西建筑业产值的比例，支持广西建筑业企业依法依规公平参与重大项目建设，将更多的产值和税收留在广西，为全区经济社会发展多做贡献。同时，要加强协同配合，加强要素保障，在依法依规的基础上加大建设用地供给，推动解决因卫片执法、涉及生态红线、PPP 政策调整等原因停工的项目尽快整改完毕，恢复正常生产。

会议研究讨论了《支持建筑业企业强信心稳增长促转型十条措施》（征求意见稿）和《2023 年一季度全区建筑业经济运行情况通报及第二季度工作打算》。自治区发展改革委、自然资源厅、生态环境厅、交通运输厅、水利厅、国资委、司法厅等单位相关业务负责人依次发言，并结合各自职能分析推动解决广西建筑业高质量发展存在的困难和问题，提出下一步工作建议。（姚琳尹）

10

广西 7 座生活垃圾分类宣传教育基地上榜

住房和城乡建设部日前公布 2023 年全国“生活垃圾分类宣传教育基地”名单，广西共有 7 座生活垃圾分类宣传教育基地上榜。

广西入选 2023 年全国“生活垃圾分类宣传教育基地”名单的分别是南宁市良庆区图书馆垃圾分类宣教基地、柳州市垃圾分类教育基地（城中区生活垃圾分类宣教基地）、北海市生活垃圾分类宣传教育基地、防城港市港口区垃圾分类宣教基地、钦州市生活垃圾分类宣教基地、桂林市深能环保桂林能源生态园垃圾分类宣教基地和梧州市静脉产业园垃圾分类宣教基地。

近年来，自治区住房城乡建设厅科学规划设施建

设，强化监督考评，持续加强宣传引导，统筹推进垃圾分类抓点、连线、扩面，取得积极进展和成效。截至 4 月底，广西建成在用城镇生活垃圾无害化处理设施 78 座，无害化处理能力达 3.26 万吨 / 日，较 2020 年增长了 56%，其中焚烧处理能力 2.79 万吨 / 日、占比 85.58%，高于全国平均水平（77.60%）；广西各市共设生活垃圾分类投放点 3.49 万个，生活垃圾资源化利用率 83.32%，高于全国平均水平（62.50%）；建成运营处理规模 50 吨以上的厨余垃圾处理设施共 10 座，广西厨余垃圾总处理能力达到 2870 吨 / 日。

（胡田田）

